

Eure-et-Loir
Commune d'ARCISSES

CONSEIL MUNICIPAL

PROCES-VERBAL DE LA SEANCE DU 25 MARS 2021

Date de transmission de la convocation 19 mars 2021

L'an deux mil vingt et un, le vingt-cinq du mois de mars, le Conseil Municipal d'ARCISSES dûment convoqué en session ordinaire, s'est réuni à 19 h, sous la présidence de Stéphane COURPOTIN - Maire d'ARCISSES.

Nom Prénom	Fonction	Membres présents	Membres absents excusés	Membres absents	Procuration à :
COURPOTIN Stéphane	<i>Maire d'ARCISSES et Maire délégué de Margon</i>	X			
TRIVERIO Valérie	<i>1^{er} adjoint</i>	X			
BOTINEAU William	<i>2^{ème} adjoint</i>	X			
VEDIE Edwige	<i>3^{ème} adjoint</i>	X			
ENEAULT Hervé	<i>4^{ème} adjoint</i>	X			
GAUTHIER Nicole	<i>5^{ème} adjoint</i>	X			
CARLIER Thierry	<i>6^{ème} adjoint</i>	X			
RUHLMANN Philippe	<i>Conseiller Municipal</i>	X			
VAUDRON Francis	<i>Maire délégué</i>	X			
BOBAULT Bruno	<i>Conseiller Municipal</i>		X		COURPOTIN S.
LETANG Didier	<i>Conseiller Municipal</i>	X			
DENORMANDIE	<i>Conseillère Municipale</i>		X		
DEHARBE James	<i>Conseiller Municipal</i>	X			
DREUX Hervé	<i>Conseiller Municipal</i>	X			
CHERON Sylvie	<i>Conseillère Municipale</i>	X			
DE KONINCK Francis	<i>Maire délégué</i>	X			
JOLY Jimmy	<i>Conseiller Municipal</i>	X			
LE BAIL Nadège	<i>Conseillère Municipale</i>	X			
DAVEAU Angélique	<i>Conseillère Municipale</i>	X			
HOCHEDÉ Véronique	<i>Conseillère Municipale</i>	X			
VAUDRON Aline	<i>Conseillère Municipale</i>	X			
HAYE GANET Mégane	<i>Conseillère Municipale</i>	X			
BARBAZ Marie	<i>Conseillère Municipale</i>	X			

Le quorum étant atteint, le Président de séance a déclaré la séance ouverte.

Valérie TRIVERIO a été nommée secrétaire de séance.

ORDRE DU JOUR :

1. Présentation du projet de restructuration du restaurant scolaire
2. Attribution du marché pour la réfection de la toiture de l'Ecole de Brunelles
3. Présentation du projet d'aménagement de l'aire de stockage de la Marquisière - Margon
4. Questions diverses

PRESENTATION DU PROJET DE RESTRUCTURATION DU RESTAURANT SCOLAIRE

Francis DE KONINCK présente le projet dessiné par la maîtrise d'œuvre (MORVANT Sylvain – Architecte, DESCHAMPS Jonathan – Architecte et IN3 Ingénierie), chargée du projet de restructuration du restaurant scolaire.

Stéphane COURPOTIN amène l'ensemble des Conseillers Municipaux à s'exprimer sur le projet présenté.

Majoritairement, le Conseil Municipal n'adhère pas au projet architectural tel que présenté :

- Les puits de lumière ;
- Toit terrasse ;
- Le revêtement de façade.

Pour le revêtement extérieur la préférence du Conseil Municipal va sur un revêtement en ardoises.

Il est rappelé que pour l'aménagement intérieur, le Responsable du restaurant scolaire a été consulté pour que les travaux correspondent aux besoins.

Dans un contexte de rapprochement entre les écoles de Margon et Coudreceau, Thierry CARLIER pose la question du besoin réel d'une telle surface, permettant d'accueillir 130 enfants, alors qu'il est peu probable que cet effectif soit atteint dans les prochaines années.

Il est précisé que l'extension aura un double usage, la salle étant prévue pour être isolée du bâtiment actuel de manière à pouvoir être utilisée en salle de réunion/réception.

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, demande à ce que l'architecte revoie son projet architectural.

ATTRIBUTION DU MARCHE POUR LA REFECTION DE LA TOITURE DE L'ECOLE DE BRUNELLES

Francis DE KONINCK rappelle que les bâtiments de l'école sont composés de trois bâtiments.

5 entreprises ont déposé une offre :

Entreprises	Offre de base	Option : isolation préau	Prix total
Art et logis	55 597.50 €	5 635.00 €	61 232.50 €
Delaubert Construction	45 760.65 €	5 114.04 €	50 874.69 €
Enteprise Mouss	51 452.48 €	compris	51 452.48 €
Enteprise Becquet	90 475.43 €	2 350,52 €	92 285,95 €
Adrien Leblanc	69 297.43 €	12 916,00 €	79 185.43 €

Francis DE KONINCK précise que ces offres restent provisoires, l'analyse est en cours.

PRESENTATION DU PROJET D'AMENAGEMENT DE L'AIRE DE STOCKAGE DE LA MARQUISIERE - MARGON (Délibération 1-25/03/2021)

Francis DE KONINCK précise que trois solutions techniques ont été envisagées.

2 offres ont été déposées :

1. Entreprise VERGNAUD 25 297.11 €
2. Entreprise PESNAUX 24 761.20 €

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré :

- Décide de retenir l'offre de l'Entreprise PESNAUX ;
- Dit que les crédits seront inscrits au budget primitif 2021.

QUESTIONS DIVERSES

- SIE de la BERTHE

Hervé ENEAULT signale :

- La modification du règlement intérieur ;
- L'augmentation du prix de l'eau de 10 % ;
- Le prix de la location du compteur va passer de 50 à 60 €.

Hervé ENEAULT précise que pour avoir des subventionnements il faut que le m3 vendu soit au minimum à 1 € en 2020, 1,10 € en 2021, 1,20 en 2022... et que le rendement (production eau/m3 facturés) soit au minimum de 75 %.

A ce jour, pour couvrir le remplacement des réseaux, le prix du m3 devrait être, à minima, à 1.60 € le m3.

– EAU DE COUDRECEAU

Marie BARBAZ demande les avancées faites pour la qualité de l'eau de Coudreceau.

Stéphane COURPOTIN répond que les études se poursuivent pour trouver un nouveau site de production, il précise que parmi les différents sites pressentis « Les bois de Morissure » serait retenu pour un sondage prévu en septembre/octobre.

La nouvelle ressource pourrait alimenter outre Coudreceau, les communes de Marolles les Buis et St Victor de Buthon.

– ANTENNE TELEPHONIQUE COUDRECEAU

Marie BARBAZ demande la date de mise en service de l'antenne téléphonique sur Coudreceau.

Il est répondu que celle-ci est imminente.

Le prochain Conseil Municipal est prévu au 14 avril 2021 à 19H
La séance est levée à 20 h 45

LISTE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL DU 25 MARS 2021 :

- PRESENTATION DU PROJET D'AMENAGEMENT DE L'AIRE DE STOCKAGE DE LA MARQUISIÈRE - MARGON (Délibération 1-25/03/2021)

Nom Prénom	Membres présents	Membres absents excusés	Membres absents	Procuration à :	Signature
COURPOTIN Stéphane	X				
TRIVERIO Valérie	X				
BOTINEAU William	X				
VEDIE Edwige	X				
ENEAULT Hervé	X				
GAUTHIER Nicole	X				

CARLIER Thierry	X				
RUHLMANN Philippe	X				
VAUDRON Francis	X				
BOBAULT Bruno		X		COURPOTIN S.	
LETANG Didier	X				
DENORMANDIE Christelle		X			
DEHARBE James	X				
DREUX Hervé	X				
CHERON Sylvie	X				
DE KONINCK Francis	X				
JOLY Jimmy	X				
LE BAIL Nadège	X				
DAVEAU Angélique	X				
HOCHEDÉ Véronique	X				
VAUDRON Aline	X				
HAYE GANET Mégane	X				
BARBAZ Marie	X				

