

Eure-et-Loir  
**Commune d'ARCISSES**

CONSEIL MUNICIPAL

PROCES-VERBAL DE LA SEANCE DU 15 SEPTEMBRE 2021

Date de transmission de la convocation 8 septembre 2021

L'an deux mil vingt et un, le quinze du mois de septembre, le Conseil Municipal d'ARCISSES dûment convoqué en session ordinaire, s'est réuni à 19 h, sous la présidence de Stéphane COURPOTIN - Maire d'ARCISSES.

Nom Prénom	Fonction	Membres présents	Membres absents excusés	Membres absents	Procuration à :
COURPOTIN Stéphane	<i>Maire d'ARCISSES et Maire délégué de Margon</i>	X			
TRIVERO Valérie	<i>1<sup>er</sup> adjoint</i>		X		S. COURPOTIN
BOTINEAU William	<i>2<sup>ème</sup> adjoint</i>	X			
VEDIE Edwige	<i>3<sup>ème</sup> adjoint</i>	X			
ENEAULT Hervé	<i>4<sup>ème</sup> adjoint</i>	X			
GAUTHIER Nicole	<i>5<sup>ème</sup> adjoint</i>	X			
CARLIER Thierry	<i>6<sup>ème</sup> adjoint</i>		X		Jimmy JOLY
RUHLMANN Philippe	<i>Conseiller Municipal</i>		X		Edwige VEDIE
VAUDRON Francis	<i>Maire délégué Coudreceau</i>	X			
BOBAULT Bruno	<i>Conseiller Municipal</i>	X			
LETANG Didier	<i>Conseiller Municipal</i>			X	
DENORMANDIE Christelle	<i>Conseillère Municipale</i>		X		
DEHARBE James	<i>Conseiller Municipal</i>		X		S. COURPOTIN
DREUX Hervé	<i>Conseiller Municipal</i>	X			
CHERON Sylvie	<i>Conseillère Municipale</i>	X			
DE KONINCK Francis	<i>Maire délégué Brunelles</i>		X		Hervé DREUX*
JOLY Jimmy	<i>Conseiller Municipal</i>	X			
LE BAIL Nadège	<i>Conseillère Municipale</i>	X			
DAVEAU Angélique	<i>Conseillère Municipale</i>	X			
HOCHEDÉ Véronique	<i>Conseillère Municipale</i>			X	
VAUDRON Aline	<i>Conseillère Municipale</i>	X			
HAYE GANET Mégane	<i>Conseillère Municipale</i>		X		A. DAVEAU
BARBAZ Marie	<i>Conseillère Municipale</i>			X	

\*A l'exclusion des points 1, 3 et 5 concernant les marchés publics de travaux de voirie

Le quorum étant atteint, le Président de séance a déclaré la séance ouverte. Stéphane COURPOTIN a été nommé secrétaire de séance.

ORDRE DU JOUR :

1. Attribution marché Aménagement "la Maçonnerie"
2. Contrat de MOE pour les travaux d'aménagement "La Maçonnerie"
3. Attribution marché travaux d'aménagement de trottoirs rue de la Flamandière
4. Contrat de MOE pour les travaux d'aménagement de trottoirs rue de la Flamandière
5. Attribution marché travaux d'aménagement de trottoirs rue du Rocher
6. Contrat MOE pour les travaux d'aménagement de trottoirs rue du Rocher
7. Lancement consultation pour la réhabilitation du château d'eau de Coudreceau
8. Demandes de subvention pour l'acquisition d'un tableau d'information numérique
9. Création d'un emploi à temps complet pour accroissement temporaire d'activité pour les services techniques
10. Avenant à la convention avec le service instructeur des autorisations d'urbanisme
11. Proposition abatement pour la TLPE
12. Modification statutaire pour la CdC du Perche
13. Participation au FAJ et au FSL 2021

14. Tarifs de location des salles des fêtes pour 2022
15. Point sur les travaux
16. Point CCAS
17. Point rentrée scolaire
18. Questions diverses

#### ATTRIBUTION MARCHE AMENAGEMENT « LA MAÇONNERIE » (Délibération 1-15/09/2021)

Stéphane COURPOTIN informe le Conseil Municipal que le groupement de commandes Commune d'Arcisses/SIACOTEP/SIE a procédé à l'ouverture des plis le 31 août 2021 à 17h30 pour la réalisation des travaux d'aménagement de « la Maçonnerie ».

Trois entreprises ont remis leurs offres, dans les délais impartis, par voie dématérialisée pour le lot unique de ce marché.

Le rapport d'analyse des offres réalisé par le cabinet LUSITANO INGENIERIE, chargé des missions de maîtrise d'œuvre, sera présenté prochainement au Groupement de commandes.

#### CONTRAT DE MOE POUR LES TRAVAUX D'AMENAGEMENT « LA MAÇONNERIE » (Délibération 2-15/09/2021)

Stéphane COURPOTIN présente au Conseil Municipal l'offre du Cabinet LUSITANO INGENIERIE concernant les missions :

- VISA – visa des études d'exécution
- DET – Direction de l'exécution des contrats de travaux
- AOR – Assistance lors des opérations de réception

relatives aux travaux d'aménagement du lotissement de « La Maçonnerie ».

Taux de rémunération 3,95 % sur une base de travaux de 528 111,70 € soit 20 860,41 € HT.

Le Conseil Municipal, entendu l'exposé ci-dessus, après en avoir délibéré et voté, à l'unanimité :

- Autorise le maire, ou son représentant, à signer le marché avec le Cabinet LUSITANO INGENIERIE ainsi que tous autres documents s'y rapportant y compris d'éventuels avenants à intervenir ;
- Dit que les crédits nécessaires seront prévus au budget communal.

#### ATTRIBUTION MARCHE TRAVAUX D'AMENAGEMENT DE TROTTOIRS RUE DE LA FLAMANDIERE (Délibération 3-15/09/2021)

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales ;

Vu l'ordonnance n° 2015-899 du 23 juillet 2015 relative aux marchés publics ;

Vu le décret n° 2016-360 du 25 mars 2016 relatif aux marchés publics ;

Stéphane COURPOTIN rappelle à l'assemblée que la consultation pour la réalisation des travaux d'aménagement de trottoirs rue de la Flamandière a été lancée suivant la procédure adaptée (MAPA).

Une publicité a été mise en œuvre sur le BOAMP et le site de l'AMF28, la date limite de réception des offres étant fixée au 31 août 2021 à 12 heures.

Trois entreprises ont remis leurs offres, dans les délais impartis, par voie dématérialisée pour le lot unique de ce marché.

Stéphane COURPOTIN soumet au Conseil municipal le tableau d'analyse des offres (base et option comprise) réalisé par le cabinet LUSITANO INGENIERIE chargé des missions de maîtrise d'œuvre.

Les critères retenus pour l'analyse des offres sont 60 % pour la valeur technique et 40 % pour le prix.

HT	Classement	Tranche ferme	Option	Total
<i>Estimation</i>			173 210 €	11 900 €
COLAS	1	148 731,71 €	5 117,15 €	153 848,86 €
PIGEON TP	2	164 538,63 €	11 820,92 €	175 819,55 €
VILLEDIEU Frères	3	167 802,00 €	11 000,00€	178,802,00 €

Considérant que toutes les formalités relatives à la passation du marché ont bien été respectées ;

Qu'au regard du rapport d'analyse des offres dressé par le cabinet LUSITANO INGENIERIE, Stéphane COURPOTIN propose au Conseil municipal, de retenir l'offre de l'entreprise COLAS y compris l'option pour un montant de 153 848,86 € HT ;

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré et voté, à l'unanimité :

- Décide d'attribuer le lot unique du marché à l'entreprise COLAS pour un montant de 153 848,86 € HT (base et option comprise) reconnue comme l'offre économiquement la plus avantageuse ;
- Dit que les crédits nécessaires seront prévus au budget communal ;
- Autorise le maire, ou son représentant, à signer le marché avec l'entreprise retenue ainsi que tous autres documents s'y rapportant y compris d'éventuels avenants à intervenir.

CONTRAT DE MOE POUR LES TRAVAUX D'AMENAGEMENT DE TROTTOIRS RUE DE LA FLAMANDIERE  
(Délibération 4-15/09/2021)

Stéphane COURPOTIN présente au Conseil Municipal l'offre du Cabinet LUSITANO INGENIERIE concernant les missions :

- Etude de projet
- Assistance pour la passation des contrats de travaux
- VISA – visa des études d'exécution
- DET – Direction de l'exécution des contrats de travaux
- AOR – Assistance lors des opérations de réception

relatives aux travaux d'aménagement de trottoirs rue de la Flamandière.

Taux de rémunération 8,62 % sur une base de travaux de 185 110 € HT soit 15 974,99 € HT.

Le Conseil Municipal, entendu l'exposé ci-dessus, après en avoir délibéré et voté, à l'unanimité :

- Autorise le maire, ou son représentant, à signer le marché avec le Cabinet LUSITANO INGENIERIE ainsi que tous autres documents s'y rapportant y compris d'éventuels avenants à intervenir ;
- Dit que les crédits nécessaires seront prévus au budget communal.

ATTRIBUTION MARCHE TRAVAUX D'AMENAGEMENT DE TROTTOIRS RUE DU ROCHER  
(Délibération 5-15/09/2021)

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales ;

Vu l'ordonnance n° 2015-899 du 23 juillet 2015 relative aux marchés publics ;

Vu le décret n° 2016-360 du 25 mars 2016 relatif aux marchés publics ;

Stéphane COURPOTIN rappelle à l'assemblée que la consultation pour la réalisation des travaux d'aménagement de trottoirs rue du Rocher a été lancée suivant la procédure adaptée (MAPA).

Une publicité a été mise en œuvre sur le BOAMP et le site de l'AMF28, la date limite de réception des offres étant fixée au 31 août 2021 à 12 heures.

Trois entreprises ont remis leurs offres, dans les délais impartis, par voie dématérialisée pour le lot unique de ce marché.

Stéphane COURPOTIN soumet au Conseil municipal le tableau d'analyse des offres (base et option comprise) réalisé par le cabinet LUSITANO INGENIERIE chargé des missions de maîtrise d'œuvre.

Les critères retenus pour l'analyse des offres sont 60 % pour la valeur technique et 40 % pour le prix.

<b>HT</b>	<b>Classement</b>	<b>Tranche ferme</b>	<b>Option</b>	<b>Total</b>
<i>Estimation</i>			154 587,75 €	12 800 €
COLAS	1	142 968,67 €	6 550,80 €	149 519,47 €
PIGEON TP	2	153 619,32 €	10 837,86 €	164 457,18 €
VILLEDIEU Frères	3	134 955,50 €	10 500 €	145 455,50 €

Qu'au regard du rapport d'analyse des offres dressé par le cabinet LUSITANO INGENIERIE, Stéphane COURPOTIN propose au Conseil municipal, de retenir l'offre de l'entreprise COLAS y compris l'option pour un montant de 149 519,47 € HT ;

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré et voté, à l'unanimité :

- Décide d'attribuer le lot unique du marché à l'entreprise COLAS pour un montant de 149 519,47 € HT (base et option comprise) reconnue comme l'offre économiquement la plus avantageuse ;
- Dit que les crédits nécessaires seront inscrits au budget communal 2021 ;
- Autorise le maire, ou son représentant, à signer le marché avec l'entreprise retenue ainsi que tous autres documents s'y rapportant y compris d'éventuels avenants à intervenir.

CONTRAT MOE POUR LES TRAVAUX D'AMENAGEMENT DE TROTTOIRS RUE DU ROCHER  
(Délibération 6-15/09/2021)

Stéphane COURPOTIN présente au Conseil Municipal l'offre du Cabinet LUSITANO INGENIERIE concernant les missions :

- Etude de projet
- Assistance pour la passation des contrats de travaux
- VISA – visa des études d'exécution
- DET – Direction de l'exécution des contrats de travaux
- AOR – Assistance lors des opérations de réception

relatives aux travaux d'aménagement de trottoirs rue du Rocher.

Taux de rémunération 8,03 % sur une base de travaux de 167 387,75 € HT soit 13 441,24 € HT.

Le Conseil Municipal, entendu l'exposé ci-dessus, après en avoir délibéré et voté, à l'unanimité :

- Autorise le maire, ou son représentant, à signer le marché avec le Cabinet LUSITANO INGENIERIE ainsi que tous autres documents s'y rapportant y compris d'éventuels avenants à intervenir ;
- Dit que les crédits nécessaires seront prévus au budget communal.

LANCEMENT CONSULTATION POUR LA REHABILITATION DU CHATEAU D'EAU DE COUDRECEAU  
(Délibération 7-15/09/2021)

Stéphane COURPOTIN expose à l'assemblée que dans le cadre de réhabilitation du château d'eau de Coudreceau, il convient de lancer la consultation des entreprises.

Il présente au Conseil Municipal l'estimation des travaux réalisée par le cabinet BFIE-Conseils chargé de la maîtrise d'œuvre conception et exécution pour cette opération.

Il présente au Conseil le dossier de consultation des entreprises.

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré et à l'unanimité :

- Valide le lancement de la procédure de consultation sous forme de marchés de travaux de type MAPA (marché à procédure adaptée) ouvert ayant les caractéristiques suivantes :
  - o Lot unique ;
  - o Critères de jugement des offres :
    - 1 - Valeur technique : 60 %
      - 1.1 – Compréhension des enjeux du chantier et traitement des singularités 20 %
      - 1.2 – Matériaux mis en œuvre 15 %
      - 1.3 – Méthodologie générale – auto contrôle 10 %
      - 1.4 – Moyens humains et matériels 10 %
      - 1.5 – Planning préparation et réalisation avec prise en compte du délai 5 %
    - 2 – Prix des prestations : 40 %
- Autorise le Maire ou son représentant à engager toutes les démarches et à signer tous les documents nécessaires à l'exécution de la présente décision.

DEMANDES DE SUBVENTION POUR L'ACQUISITION D'UN TABLEAU D'INFORMATION NUMERIQUE  
(Délibération 8-15/09/2021)

Stéphane COURPOTIN expose que dans le cadre du Plan France relance – Fonds « transformation numérique des collectivités territoriales » et dans le cadre de la DETR 2022 le projet d'acquisition et mise en place d'un tableau d'information numérique interactif pourrait bénéficier de subventionnement.

Stéphane COURPOTIN invite le Conseil Municipal à l'autoriser à déposer une demande de subvention selon le plan de financement suivant :

	<b>DEPENSES HT</b>	<b>RECETTES HT</b>
Acquisition et mise en place	10 240 €	
Etat plan de relance Fonds transformation numérique des Collectivités territoriales		6 144 €
DETR 2022		2 048 €
Reste à la charge de la commune		2 048 €
<b>TOTAL</b>	<b>10 240 €</b>	<b>10 240 €</b>

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité :

- Autorise le Maire à déposer une demande de subvention d'un montant de 6 144 € HT au titre du plan de relance – Fonds de transformation numérique des Collectivités territoriales ;
- Autorise le Maire à déposer une demande de subvention d'un montant de 2 048 € HT au titre de la DETR 2022 ;
- Autorise le Maire à signer toutes pièces relatives à cet effet.

CREATION D'UN EMPLOI A TEMPS COMPLET POUR ACCROISSEMENT TEMPORAIRE D'ACTIVITE POUR LES SERVICES TECHNIQUES (Délibération 9-15/09/2021)

Le Maire rappelle que conformément à l'article 34 de la loi du 26 janvier 1984, les emplois de chaque collectivité sont créés par l'organe délibérant de la collectivité. L'organe délibérant doit mentionner sur quel grade et à quel niveau de rémunération il habilite l'autorité territoriale à recruter.

L'article 3 I (1°) de la loi n° 84-53 précitée prévoit que les collectivités et établissements peuvent recruter par contrat des agents contractuels de droit public pour exercer des fonctions correspondant à un accroissement temporaire d'activité pour une durée maximale de 12 mois, en tenant compte des renouvellements de contrats le cas échéant, sur une période de 18 mois consécutifs.

Considérant que pour faire face aux différentes absences des agents et aux accroissements ponctuels d'activité aux services techniques, il y aurait lieu de créer un emploi d'adjoint technique à compter du 1<sup>er</sup> octobre 2021.

Cet agent assurera des fonctions d'agent polyvalent des services techniques.

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité DECIDE :

- De créer, à compter du 1<sup>er</sup> octobre 2021 un poste non permanent à temps complet sur le grade d'adjoint technique territorial relevant de la catégorie C, pour faire face aux besoins liés à un accroissement temporaire d'activité ;
- D'autoriser le Maire ou son représentant à recruter un agent contractuel pour pourvoir cet emploi dans les conditions susvisées et à signer le contrat de recrutement et ses éventuels renouvellements dans la limite des dispositions de l'article 3 I 1° de la loi n°84-53 du 26/01/1984 ;
- D'autoriser le Maire ou son représentant à fixer la rémunération sur un indice de la grille indiciaire relevant du grade d'adjoint technique, en tenant compte des qualifications et de l'expérience de l'agent recruté ;

Les crédits nécessaires à la rémunération de l'agent nommé et aux charges sociales s'y rapportant seront inscrits au Budget aux chapitre et article prévus à cet effet.

AVENANT A LA CONVENTION AVEC LE SERVICE INSTRUCTEUR DES AUTORISATIONS D'URBANISME (Délibération 10-15/09/2021)

Stéphane COURPOTIN rappelle que par délibération 13 –14/01/2019 l'instruction des autorisations et actes relatifs à l'occupation du sol de la commune d'ARCISSES a été confiée au PETR (Pôle Territorial du Perche).

Il informe le Conseil Municipal que dans un objectif d'évolution du service instructeur, le PETR propose un avenant à la convention concernant la tarification du traitement des demandes d'urbanisme et le type de missions proposées.

Le service instructeur propose 2 types de prestations :

1. La mission de base = instruction des demandes, consultations des services externes, transmission des courriers d'incomplets et des arrêtés,
2. La mission élargie = instruction des demandes, consultations des services externes et consultation des gestionnaires réseaux, transmission des courriers d'incomplets et des arrêtés.

Stéphane COURPOTIN présente la tarification qui sera appliquée par le PETR à compter du 1<sup>er</sup> décembre 2021 :

Type d'acte	Coût unitaire		
	Tarification actuelle	Tarification à compter du 01/12/2021	
	Mission de base	Mission de base	Mission élargie
Cua	22 €	22 €	24 €
Cub	44 €	55 €	65 €
Prorogation Cub		20 €	24 €
DP/DPMI	76 €	90 €	108 €
PD	88 €	70 €	84 €
PC modificatif	88 €	75 €	96 €
PC/PCMI	110 €	110 €	120 €
PA	165 €	165 €	180 €
Transfert PC		20 €	24 €
PC 3 mois		140 €	168 €

Entendu cet exposé, le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité :

- Retient la mission de base pour l'instruction des autorisations d'urbanisme ;
- Autorise le Maire ou son représentant à signer l'avenant à intervenir avec le PETR.

#### PROPOSITION ABATTEMENT POUR LA TLPE (Délibération 11-15/09/2021)

Stéphane COURPOTIN expose que dans son article 22, la loi prévoit un abattement pour la TLPE 2021, à titre exceptionnel, de 10 à 100 % applicable sur le montant de la taxe due par chaque redevable au titre de la TLPE 2021. Abattement identique pour tous les redevables du territoire, sans distinction possible selon les fermetures administratives des établissements,

Dans le contexte de crise économique majeure dû à la crise sanitaire engendrée par la Covid-19, les entreprises et commerçants situés sur le territoire de la commune sont impactés.

Stéphane COURPOTIN rappelle qu'en 2020, le Conseil Municipal avait voté un abattement de 20% de la TLPE.

Il propose au Conseil Municipal que la commune apporte à nouveau son soutien à ce secteur économique par un abattement de 20% de la TLPE due au titre de l'exercice 2021 pour l'ensemble des redevables de cette taxe.

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, APPROUVE un abattement de 20% sur la TLPE due au titre de l'exercice 2021 pour l'ensemble des redevables de cette taxe.

#### MODIFICATION STATUTAIRE POUR LA CDC DU PERCHE (Délibération 12-15/09/2021)

Stéphane COURPOTIN rappelle que par délibération en date du 16 novembre 2020 l'intérêt communautaire de la compétence commerce de la CDC du Perche a été modifié par l'ajout de la « Création et gestion d'un office intercommunal du commerce lié à l'office du tourisme ».

La création d'un poste de manager du commerce relevant de la CDC du Perche et les subventions liées à ce poste étant destinées à l'intercommunalité, il convient de revenir sur cette évolution statutaire pour retenir le libellé précédent qui indiquait « sont déclarés d'intérêt communautaire » :

- Politique locale du commerce et soutien aux activités commerciales :
  - o Les actions conduites à l'échelle de l'espace communautaire dans les domaines suivants :
    - Élaboration d'un schéma de développement commercial ;
    - Observation des dynamiques locales du commerce ;
    - Opérations collectives en faveur de l'artisanat, du commerce et des services ;





Réfectoire + cuisine pour 2 jours	303 €	216 €	333 €	238 €								
Supplément réservation de salle la veille de la location à partir de 12h30	40 €	30 €	44 €	33 €	40 €	30 €	44 €	33 €	40 €	30 €	44 €	33 €
Location pour activité sportive ou de bien-être par séance de 2 heures	15 €	10 €	17 €	11 €	20 €	15 €	22 €	17 €	Gratuit			
Location à but lucratif 1 jour (Traiteurs, restaurateurs locaux, expositions vente) 1 jour	300 €	250 €	330 €	275 €	423 €	341 €	465 €	375 €	250 €	200 €	275 €	220 €
Vin d'honneur ou location 1/2 journée - Salle + bar ou réfectoire ou soirée culturelle à but lucratifs portée par une association Arcissoise ou un CE Arcissois	93 €	75 €	102 €	83 €	127 €	112 €	140 €	123 €	75 €	75 €	83 €	83 €
Associations de la commune et celles recevant un financement de la Commune ainsi que les établissements publics et les CE Arcissois pour organiser des réunions, des animations publiques ou des manifestations gratuites à but caritatif, humanitaire, sportif ou culturel dans la limite des disponibilités de la salle	Gratuit				Gratuit				Gratuit			
Forfait pour association et CE d'Arcisses organisant une manifestation lucrative :												
1 - Forfait sans utiliser la cuisine	50 €				80 €							
2 - Forfait en utilisant la cuisine	80 €				120 €				30 €			
CE hors commune	120 € pour la salle parquet et la cuisine				180 € pour toute la salle				80 € pour toute la salle			
Mise à disposition d'une salle après une cérémonie d'obsèques ou une inhumation dans une des églises ou un des cimetières d'Arcisses	0 €				0 €				0 €			
Mise à disposition d'une salle après une cérémonie d'obsèques ou une inhumation hors Arcisses	100 €				100 €				100 €			
Vaisselle par 100 couverts	80 €				80 €				Gratuit			
LOCATION DE VERRES PAR 50	15 €				15 €				Gratuit			
LOCATION DE COUVERTS PAR 50	10 €				10 €				Gratuit			
DEPOT DE GARANTIE	300 €				500 €				200 €			
FORFAIT NETTOYAGE	120 €				120 €				120 €			

## POINT SUR LES TRAVAUX

Hervé DREUX présente le rapport de la dernière commission des Bâtiments.

- LOGEMENT COMMUNAL 8 RUE DES TUILIERS - LA POTERIE COUDRECEAU

Les volets ont été installés fin aout, par les agents des services techniques.

Pour le chauffage (en complément des convecteurs électriques), 3 devis ont été demandés :

- Ferré Dupin : 5 169 € (9 KW)
- Flam'Desing : 5 724 € (8 KW)

- Violet : 4 599.80 € (6 KW)

Ces devis sont à analyser en adaptant la puissance à la surface du logement.

- CHAUFFERIE BIOMASSE COUDRECEAU

Le cabinet Delage et Couliou a envoyé ce jour un rapport pour le volet 1 de l'étude de faisabilité. Un rendez-vous va être pris pour une présentation en mairie.

- REFECTION PEINTURE BATIMENTS COMMUNAUX COUDRECEAU

Quatre entreprises ont été contactées :

- Entreprise PARIS de Thiron gardais qui n'a pas souhaité répondre (surcharge de travail)
- Entreprise DUBOIS SAS des Villages Vovéens
- Entreprise PASQUIER-SOUCHAY de Ceton
- Entreprise LEDUC de Nogent le Rotrou

Après analyse des devis, seules les offres de l'entreprise LEDUC sont complètes et restent dans le budget initialement prévu pour chaque bâtiment.

La commission propose au conseil municipal de retenir l'entreprise LEDUC sur l'ensemble des travaux pour les montants suivants :

- Ecole : 21 899.04 € TTC
- Salle polyvalente : 22 232.71 € TTC
- Mairie : 23 776.20 € TTC

Les travaux sur la salle polyvalente (les plus urgents) pourraient débuter au mois d'octobre.

#### POINT CCAS

William BOTINEAU annonce que le CCAS a décidé d'annuler le repas des aînés compte tenu du contexte sanitaire actuel.

Par ailleurs, les colis de Noël seront livrés le 6 décembre prochain, il convient maintenant d'organiser la distribution.

Il informe l'assemblée que l'organisation pour l'injection de la 3<sup>ème</sup> dose de vaccin COVID 19 aux résidents de la MARPA est en cours.

#### POINT RENTREE SCOLAIRE

Présentation des effectifs lors de la rentrée 2021/2022 :

- ECOLE DE MARGON

Une rentrée sans problème. Le protocole d'accueil a été maintenu avec 4 accès, 4 garderies et 4 cours de récréation. Les services de cantine sont bien rodés. Classes pas surchargées mais effectifs déjà un peu lourds, surtout GS-CP.

- o 100 élèves étaient présents le jour de la rentrée :
  - 25 PS/MS
  - 27 GS/CP
  - 25 CE1/CE2
  - 23 CM1/CM2

- ECOLE DE COUDRECEAU

La rentrée s'est bien passée. Au bout d'une semaine, tout le monde a repris (ou pris) ses marques. 2 élèves sont attendus pour novembre.

- o 34 élèves à la rentrée :
  - 16 élèves en classe de maternelle
  - 18 en classe élémentaires
- ECOLE DE BRUNELLES

Le regroupement Brunelles/Champrond représente 4 classes dont 2 classes à Brunelles :

- 26 GS/CP
- 23 CE1/CE2 soit un effectif total de 49 élèves.

## QUESTIONS DIVERSES

### 1. DEMANDE DE SUBVENTION ETAT - PLAN DE RELANCE - SOUTIEN AUX CANTINES SCOLAIRES (Délibération 15-15/09/2021)

Stéphane COURPOTIN expose que dans le cadre du Plan de Relance, une enveloppe est destinée à soutenir les cantines des écoles primaires souhaitant s'engager dans une démarche durable et développer l'approvisionnement en produits locaux, de qualité et durable notamment ceux issus de l'agriculture biologique.

Il précise que le projet d'accompagnement de la restauration scolaire d'Arcisses, par MIL PERCHE/PNR du Perche pour élaborer un schéma directeur des repas, afin de proposer une cuisine permettant de mieux consommer (proximité, qualité, bio...) et d'atteindre les objectifs de la loi EGALIM, peut rentrer dans ce dispositif tout comme le matériel de cuisine.

Cette aide permettrait de financer :

- L'accompagnement par MIL PERCHE/PNR du Perche : 7 000 € HT
- Le matériel de cuisine : une sauteuse 11 150 € HT

Stéphane COURPOTIN invite le Conseil Municipal à l'autoriser à déposer une demande de subvention selon le plan de financement suivant :

	<b>DEPENSES HT</b>	<b>RECETTES HT</b>
Plan d'accompagnement	7 000 €	
Matériel de cuisine	11 150 €	
Etat plan de relance*		16 213 €*
Reste à la charge de la commune		1 937 €
<b>TOTAL</b>	<b>18 150 €</b>	<b>18 150 €</b>

\*100 % plafonné à 11 200 € + 0,60€/repas à partir du 14 000ème (Base : nombre de repas servis sur l'année scolaire 2018/2019 soit 22 355 repas- tranche 14 000 à 27 999 repas pour Arcisses)

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité :

- Autorise le Maire à déposer une demande de subvention d'un montant de 16 213 € HT au titre du plan de relance ;
- Autorise le Maire à signer toutes pièces relatives à cet effet.

### 2. PRIX DE VENTE LOTS 2 – 6 et 10 LOTISSEMENT DE LA COUR JOUVET (Délibération 16-15/09/2021)

Stéphane COURPOTIN informe le Conseil Municipal qu'il a reçu une offre d'achat d'un même acquéreur pour 3 parcelles du lotissement de « La Cour Jovet » : les lots 2, 6 et 10.

L'offre s'élève à 80 000 € TTC pour les 3 lots.

Stéphane COURPOTIN rappelle que par délibération du 25/12/2016 le prix des lots 2, 6 et 10 avaient été fixés à 24 900 € HT chacun.

Après en avoir débattu, le Conseil Municipal :

- Décide de faire une proposition à 22 300 € le lot soit pour les 3 lots (2, 6 et 10) 66 900 € HT ;
- Donne tous pouvoirs au Maire ou son représentant pour la signature de l'acte à intervenir en l'étude ACTA PERCHE à Nogent-le-Rotrou ;
- Dit que cette décision modifie la délibération 5-25/12/2016 pour ce qui concerne les lots 2, 6 et 10.

Le prochain Conseil Municipal est prévu le lundi 11 octobre 2021 à 19H30

La séance est levée à 20 h 50

LISTE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL DU 15 SEPTEMBRE 2021 :

Nom Prénom	Membres présents	Membres absents excusés	Membres absents	Procuration à :	Signature
COURPOTIN Stéphane	X				
TRIVERIO Valérie		X		S. COURPOTIN	
BOTINEAU William	X				
VEDIE Edwige	X				
ENEALT Hervé	X				
GAUTHIER Nicole	X				
CARLIER Thierry		X		Jimmy JOLY	
RUHLMANN Philippe		X		Edwige VEDIE	
VAUDRON Francis	X				
BOBAULT Bruno	X				
LETANG Didier			X		
DENORMANDIE Christelle		X			
DEHARBE James		X		S. COURPOTIN	
DREUX Hervé	X				

CHERON Sylvie	X				
DE KONINCK Francis		X		Hervé DREUX	
JOLY Jimmy	X				
LE BAIL Nadège	X				
DAVEAU Angélique	X				
HOCHEDÉ Véronique			X		
VAUDRON Aline	X				
HAYE GANET Mégane		X		A. DAVEAU	
BARBAZ Marie			X		